电梯日常检验检测中存在的问题及对策探讨

赵志鹏

(滨州市特种设备检验研究院 山东 滨州 256600)

摘要:近些年来,我国不断向城市化方向发展,大多数地区都有一定数量的高层建筑,而电梯作为高层建筑的重要基础设施之一,对人们的生活和工作起到了关键性的作用。部分电梯在投入运行一段时间后会各种故障,这时就需要相关的质检人员对电梯进行安全检查,而在电梯的日常检验过程中,相关人员也会经常遇见一些问题,因此本文将针对电梯日常检验中存在的问题进行探讨并给出相应的解决措施。

关键词:电梯;日常检验;对策探讨

0 引言

随着人们的生活水平不断提高,大多数人不断搬入更高的楼层生活和工作中,人们在日常工作和生活中对电梯的使用量不断提高,使得人们对电梯质量的要求也越来越高。电梯在实际的使用过程中,经常出现停运等故障,这对人们的生命健康造成了严重的威胁。因此相关部门应该对此现象高度重视,并在人们的日常生活和工作中加强对电梯的检测维修工作,这样才能在最大程度降低意外事故的发生概率,从而使人们的生命安全得到保障。

1 电梯日常检测的重要性

在人们日常乘坐电梯的过程中,经常会遇见电梯突然停止、电梯关人、电梯溜车及电梯冲顶撞底的现象发生。这些电梯故障对人们的生命健康造成了巨大的威胁,因而相关部门要对电梯进行日常检测。造成电梯故障的原因有很多,如果不对电梯进行日常检测,无法明确电梯发生故障的原因,从而无法解除电梯故障对人们产生的威胁。因此要对电梯进行日常检测,只有这样才能排除电梯安全隐患,从而保障人们的生命健康,从而使人们更加安心地进行工作和生活。

2 电梯日常检验检测中存在的问题

2.1 检测环境方面

在当前的电梯日常检测过程中,经常出现检测现场人员扎堆,在检测环节不能有序进行的现象,检测人员与电梯使用单位没有一定的安全防范意识,且电梯使用企业没有与电梯安装企业建立合作关系,这种检测条件不达标检测现场会使得检测人员在检测过程中出现各种各样的问题。另外,在检测过程中,检测人员通常使用人工检测方式,由于缺乏先进的检测设备,无法在检测时及时发现电梯运行过程中存在的安全隐患,这种检测效率低下的电梯检测方式,使人们在日常使用电梯时增加了安全风险。

2.2 检测人员方面

在电梯的日常检测环节,电梯检测效果与检测人员的技术水平和综合素质息息相关。如果电梯检测人员没有具备专业的知识体系和熟练的操作技能,将会影响电梯的正

常使用。部分电梯检测技术人员由于没有专业的知识背景,在进行电梯检测时遇见相关的知识性难题就会止步不前,从而影响了整个检测工作的进程。另外,一部分人员虽然拥有一定的专业知识储备,但由于缺乏丰富的操作经验,使得在日常检测过程中出现检测效率低下的现象。此外,还有极少部分检测技术人员工作态度不端正,在日常的检测过程中存在侥幸心理,这类检测人员认为电梯日常检测工作并不能提高自己的工资且严重浪费了自己的时间,因而在工作过程中不能做到认真负责。

2.3 检测技术方面

除了检测环境和检测人员,检测技术也会对电梯检测效果产生一定的影响。在当前的电梯检测中,相关部门没有制定一套完整的电梯检测标准,这使得相关检测技术人员在检测时常常出现盲目检测的现象,检测人员无法确定所检测的数值是否在安全范围内,从而导致无法完全消除电梯安全隐患。另外,在当前的检测中,大多数的检测技术人员都会忽略对机房的检测。一方面控制电梯运行的机房距离电梯较远,另一方面检测人员没有对机房进行检测的意识。这使得机房通道内由于长时间无人管理而被杂物堆满,待真正需要在机房开展检测工作或救援工作时失去时效性。

3 电梯日常检验检测的具体对策

3.1 针对检测环境的对策

在对电梯进行日常检测的过程中,相关人员需要对电梯检测环境进行一定的改善,只有电梯检测环境达到相关标准,才能减少电梯在使用的过程中出现问题的概率,从而使电梯检测质量得到进一步的保证。因此,相关检测人员需要针对电梯检测环境采取一些必要手段:

首先,电梯设备的相关负责人要具备一定的安全意识,相关部门要针对电梯安全使用规范在使用人群中进行宣传,使其在乘坐电梯时具备一定的安全防范意识,并在日常的工作中加大安全防范力度。电梯负责人要将电梯检测工作作为日常事务中的重要部分,并在进行电梯检测时配合好相关技术人员的检测工作,创造出一个良好的电梯检

测环境。

其次,针对安装电梯的企业或单位,相关部门要加强对工作人员的管理,增强技术人员的电梯检测意识,必要时可以对其进行适当的培训。另外,要日常的电梯检测环节,检测人员要将消除电梯安全隐患作为首要任务,相关人员要具备针对安全隐患的敏感度,能够及时排查出电梯运行过程中存在的问题。除此以外,电梯使用单位应与安装单位随时保持联系,建立长期的合作关系,这样才能在电梯出现故障时及时接触安全危机。

最后,相关部门应该针对电梯检测工具进行更新换代,检测人员在使用传统的检测工具进行检测时,会由于一些不可控的因素导致检测环节出现问题。因而电梯使用单位或企业应该为检测技术人员准备一批先进的检测设备,并在建筑物一楼大厅安排专门的房间以供电梯检测人员使用,可以将检测时所用的工具存储在专门的房间中,这样可以使检测技术人员更加方便检测,通过这样的方法可以有效改善电梯检测环境。

3.2 针对检测人员的对策

要解决电梯检测人员专业素质和专业技能低下的问题,可以从以下两方面入手:

一方面,要针对检测人员技术不足、综合素质整体不高的问题采取有效的措施,可以对电梯检测技术人员进行专业的培训,相关部门可以邀请电梯检测维修专家为检测人员定期开展专业培训,从专业知识体系和操作技能两方面对其进行培训。同时相关部门还可以高薪聘请一些专家进入电梯检测团队,制定一对一的指导计划,从根本上解决电梯检测人员技术不足的问题。除此以外,相关领导人员要对其进行一对一的谈话,通过针对性地交流了解检测技术人员对工作的态度,并从思想上给予正确的引导,这样可以有效提升检测人员的综合素质。

另一方面,相关部门要积极引进专业技术型人才。要提高检测人员的整体专业技能和综合素质,只在内部进行培训远远不够,还要制定人才引进计划,吸引一批优秀的专业人才。可以利用网络信息技术在互联网上发布招聘信息,也可以参加高校的招聘会,人事部门在组织面试时要观察来应聘人员的综合素质,还要考察应聘人员的专业知识和专业技能,必要时可以现场对应聘者进行提问,除此以外,面试人员还要结合应聘者的工作能力和工作态度决定应聘者的去留。针对新入职的专业技术人才,相关部门要对其进行简单的培训以便可以快速适应工作,由于专业型人才可以及时发现电梯运行过程中可能出现的问题,也能在第一时间提出相应的解决措施,因而相关部门要尽量让其长期留在检测技术团队。相关部门可以根据技术人员的工作表现适当调整其薪资福利,这样不仅可以激励其更加认真对待工作,还能够防止专业型技术人才出现跳槽的情况。

3.3 针对检测技术的对策

相关部门要想让电梯检测技术人员对电梯进行高质量

检测,就需要建立一套完善的电梯检测技术标准,这样电梯检测技术人员便可以依据电梯检测技术标准进行检测,从而避免检测人员出现盲目检测的现象。电梯检测技术人员在检测过程中遇见各项数值不在标准范围之内时,要及时上报,这样便可以使电梯得到专业维修人员的维修,从而保证电梯在今后运行时的稳定性和安全性。另外,相关管理人员可以在日常生活中学习一些人文地理和自然地理,并在制定电梯检测标准时将当地的人文地理条件和自然地理条件纳入参考范围,这样可以使电梯为人们提供更加便利的服务。

另外,在对电梯进行日常检测时,相关部门要将机房检测纳入电梯检测系统,做好机房检测工作可以大幅度提高电梯的检测效果。在进行机房检测时,相关检测人员要检测机房通道,部分电梯使用单位会在机房管道内放置一些杂物和管道,这使得相关人员在进入机房时需要花费较多的时间,当需要在机房内开展检测工作或救援工作时,机房通道内的杂物将会影响检测工作或救援工作的及时性,从而导致电梯内出现安全事故。除了检测机房通道,相关检测人员还要对照明系统及插座进行检验,在一些相对老旧的建筑物中,由于管理人员的疏忽,会存在其他设备占用电梯插座的现象,从而使电梯运行时出现安全隐患未消除的现象。因此相关检测人员必须对机房内的插座和照明系统进行检测,这样才能在最大程度上降低电梯运行时出现故障的发生概率。

4 结语

本文首先简单阐述了电梯日常检测的重要性;其次对电梯日常检测中存在的问题进行了详细的探讨,在日常的电梯检测工作中,针对检测环境存在电梯检测环境不达标现象、针对检测人员存在检测技术人员缺乏专业的知识背景和操作技能,同时部分人员存在工作态度不端正的问题,针对检测技术存在缺乏一套完整的检测技术标准且对机房检测不重视等问题;最后本文针对以上问题给出了具体的解决措施,要改善电梯检测环境,提高检测人员的专业素养及综合素质,同时还要制定一套完整的检测技术标准以及重视机房检测。

参考文献:

- [1] 刘欢. 电梯检验检测工作及检验现场的安全管理研究[J]. 中国设备工程, 2021(19):160-161.
- [2] 林超然. 电梯安全性能影响因素和强化电梯检验检测的策略研究[J]. 中国设备工程, 2021(16):130-131.
- [3] 谢旺江. “智慧电梯”生态系统不断升级 重庆市市场监管局创新加强电梯安全监管[J]. 中国质量监管, 2021(07):71.
- [4] 李娟, 陈树芳, 胡素峰, 李磊, 李观松. 电梯质量安全追溯体系建设研究[J]. 标准科学, 2021(02):108-112.
- [5] 罗礼森. 新型冠状病毒肺炎疫情对城市建筑内电梯检验检测及设计的影响[J]. 中国特种设备安全, 2021(01):2-5+18.